

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №28, бул. Космонавтов, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1965 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 650,6 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 70

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание общего имущества МКД	51 390,59	744 299,82	927 469,67	183 169,85	234 560,44
Работы по замене стальных трубопроводов ХГВС на полипропиленовые (внутриквартирные стояки)	-64 154,67	89 826,03		-89 826,03	-153 980,70
Отопление	58 246,22	0,00		0,00	58 246,22
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	16 256,34	20 912,07		-20 912,07	-4 655,73
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	85 619,03	16 689,55	445,44	-16 244,11	69 374,92
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	59 259,83	15 277,62	11 850,87	-3 426,75	55 833,08
Платежная дисциплина					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	49 580,33	744 299,82		712 142,40	81 737,75
Текущий ремонт (01.2022-07.2022г.)	13 380,72	89 826,03		101 483,07	1 723,68
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	967,82	16 689,55		15 567,58	2 089,79
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	1 742,51	20 912,07		20 477,47	2 177,11
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	1 347,44	15 277,62		14 847,45	1 777,61
Отопление	11 384,80			5 769,11	5 615,69
Горячее водоснабжение	3 862,62			1 417,98	2 444,64
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	194,81				194,81
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	1 342,27			1 342,27	0,00
Холодное водоснабжение, водоотведение	13 484,91			7 167,38	6 317,53
Домофон	3 771,40	28 560,00		27 073,41	5 257,99
ИТОГО:	101 059,63	915 565,09	0,00	907 288,12	109 336,60

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова